

5

La Région prête à signer la vente du lycée Tabarly

Huit ans après sa fermeture à la Chaume, le site devrait être prochainement vendu. C'est ce qu'a décidé la Région, hier. Son avenir va maintenant se jouer au niveau de la Ville.

Entretien



Antoine Chéreau, vice-président du conseil régional en charge de l'éducation et des lycées.

Quelle décision a été prise, vendredi ?

La décision de vendre le lycée Tabarly à la société Réalités, lors de la commission permanente du 29 septembre. Hier, il s'agissait d'autoriser la présidente à signer le compromis

de vente (lire *Ouest-France* de vendredi). C'est chose faite.

L'enjeu, pour la Région, c'est de vendre ce site. Le lycée est inoccupé depuis trop longtemps et n'a aucun intérêt à rester dans le patrimoine de la Région.

Comment a évolué le dossier ?

La Région a cessé d'occuper le site en 2009. On avait trouvé un accord en 2013 avec le groupe Lamotte (1). Le montant donné d'1,8 million d'euros n'était plus réaliste, en raison des modifications des règles d'urbanisme prises par la Ville des Sables-d'Olonne, après les élections de 2014.

Il y a eu une nouvelle estimation des Domaines, très à la baisse, et

nous avons continué les discussions avec de multiples promoteurs.

Ce que nous souhaitons, c'est que le promoteur, à qui nous vendrions, présente un permis de construire susceptible d'être accepté. Après de multiples échanges avec la Ville, nous avons pris la décision au mois de septembre. Le prix est d'1,4 million d'euros, un prix négocié supérieur à celui des Domaines.

Quel projet verra le jour à la place du lycée ?

Ça ne regarde pas du tout la Région. J'ai vu passer des propositions sur la base d'un programme qui est définit par la Ville et qui est, effectivement, beaucoup moins dense que

la première proposition du groupe Lamotte.

Une association avait demandé à la Région de surseoir à statuer sur la décision d'hier. Est-ce que cela peut retarder la vente ?

Non, il n'y aura pas de nouveau délai pour la Région qui a décidé de vendre. La réalité du débat est interne à la Ville des Sables, c'est une question d'urbanisme, de ce qu'on y construit.

Recueilli par **Manlyse KERJOUAN.**

(1) Le permis de construire avait été refusé par la Ville des Sables.

0602678787
Francia
18.11.2017
Repère pour vous

La collecte de la Banque alimentaire

250 bénévoles seront en action pendant trois jours. Du 23 au 25 novembre, la Banque alimentaire organisée de nouveau une collecte à la sortie des supermarchés du pays des Olonnes. Les clients sont invités à faire un don, essentiellement des denrées de longue conservation.

Urgences et santé

Commissionariat de police : rue de Verdun, tél. 02 53 48 11 11.
Gendarmerie : 1, bd Blaise-Pascal, composer 1 800 0 10 10.
Pompiers : 18.
Samu : 15 ou 112 (portable).
Médecins : tél. 116 11 7, après 20 h.
Pharmacies de garde : composer le 3237.
Dentistes de garde dimanche et jours fériés (Hôpital Côte de lumière : rue Jacques-Monod, Clinique Porte Océane : rue Jacques-Monod, 1 Sauveterre en mer : tél. 02 97 55 35 35, VHF 11

À l'agenda de vos communes 1/3

Annoncez gratuitement vos événements sur : www.infolocale.fr

Beaulieu-sous-la-Roche

Beaulieu-sports football

Mémento sportif. Samedi, U6-U7, plateau à La Mothe-Achard à 14 h 30 ; U10-U11, plateau phase autonome niveau 2 à Beaulieu à 15 h ; U12-U13, championnat contre SPS Nieuville-Dolent 1 à 10 h 15 ; U16-U18, coupe U18 en déplacement à Sainte-Foy contre Gu Talmont à 15 h. Dimanche, U14-U15, coupe U15 au stade contre Gu Olonne-Château à 10 h ; seniors B, championnat en déplacement à Coëx-

stade Al anciens
Les AI
USM be
Mément
M1 con
Martinet
14 h 30,
salle de
moutier
nansault
saut ; ti
leron-le-
seniors r
bretelui ;

VOUS PRÉFÉREZ ACHETER VOTRE CITROËN D'OCCASION AVEC :

- LA GARANTIE « CROIX DE BOIS CROIX DE FER »
- 3 ANS D'ENTRETIEN ET D'EXTENSION DE GARANTIE

CITROËN Select
OCCASIONS DE CONFIANCE

3 ANS D'ENTRETIEN ET D'EXTENSION DE GARANTIE POUR LE DE PLUS™

Garantie 3 ans / 100 000 km
Entretien 3 ans / 100 000 km
Extension de garantie 3 ans / 100 000 km

B Gu Olonne-Esco se déplacent vont à Moullieron-le-Capif et à Jard-sur-Mer à 10 h 15 ; U13 C et D Gu Olonne-Esco contre Nesmy et Aubigny au stade d'Olonne, à 10 h 15 ; U14 féminines Gu Olonne-Esco contre Saint-Georges-de-Montaignu, à 10 h 30, stade Albert-Robin ; plateau foot à 3, à Longeville, à 14 h ; U18 féminines Gu Olonne-Esco contre Saint-Aubin-la-Plaine, à 15 h, stade Albert-Robin ; U18 masculins Gu Olonne-Esco contre Vernansault, à 15 h, stade Albert-Robin ; les U11 A se déplacent à Jard-sur-Mer, à 15 h 30 ; les U11 B se déplacent à Talmont-Saint-Hilaire à 15 h 30, Dimanche : les